

Titolo Stampa

Testo introduttivo

Sezione Anagrafica			
Nome	Cognome	Età	Relazione
Mario	Rossi	20 anni	Figlio
Giovanna	Morelli	50 anni	Coniuge
Paolo	Rossi	56 anni	Capofamiglia

Dati per l'intero nucleo	
Anno Fiscale competenza del: 2009	
Tipo Comune di residenza metropoli, oltre 500.000 abitanti	

Attività Finanziarie			
Codice Identificativo	Descrizione	Tipo	Valore
Obbligazionario corporate	Corporate	Obbligazioni private	200.000,00
Obbligazionario	Titoli di Stato	Obbligazioni statali	320.000,00
Azionario	Mondo	ETF	120.000,00
10200	C/C Investimenti	C/C bancario	5.000,00
1500	C/C famiglia	C/C bancario	10.000,00
Totale			655.000,00

Attività Reali			
Descrizione	Tipo	Categoria	Valore
Abitazione mare	Immobile	Villa a schiera	380.000,00
Abitazione principale	Immobile	Appartamento condominiale	500.000,00
Totale			880.000,00

Debiti			
Codice Identificativo	Istituto Emittente	Tipo	Importo residuo
Finanziamento auto	bnl	Acquisto a rate	5.000,00
mutuo villetta mare	bnl	Mutuo immobiliare	80.000,00
Totale			85.000,00

Redditi da lavoro				
Descrizione	Professione	Intestatario	Importo lordo	Importo lordo annuo
Stipendio moglie	Statale	Giovanna Morelli	1.900,00	24.700,00
Stipendio	Dirigente	Paolo Rossi	8.000,00	104.000,00
Totale			9.900,00	128.700,00

Redditi da proventi finanziari				
Descrizione	Tipo	Investimento	Importo lordo	Importo lordo annuo
cedole	cedola	Titoli di Stato	15.000,00	15.000,00
Totale			15.000,00	15.000,00

Spese da ratei			
Debito	Tipologia	Oneri finanziari	Quota capitale
Finanziamento auto	Acquisto a rate	120,00	180,00
mutuo villetta mare	Mutuo immobiliare	350,00	250,00

Totale	470,00	430,00
--------	--------	--------

Spese da assicurazioni		
Descrizione	Tipologia	Importo
Polizza	TCM	280,00
Spese imprevedute	Altro	2.000,00
maldive	Viaggi	6.000,00
Polizza sanitaria e infortuni	Saluti, Infortuni	1.400,00
auto moglie	Incendio e furto (kasko) auto	300,00
Auto padre	Incendio e furto (kasko) auto	500,00
Incendio e furto	Incendio e furto abitazione	600,00
auto moglie	RCAuto	700,00
Auto padre	RCAuto	1.000,00
Totale		12.780,00

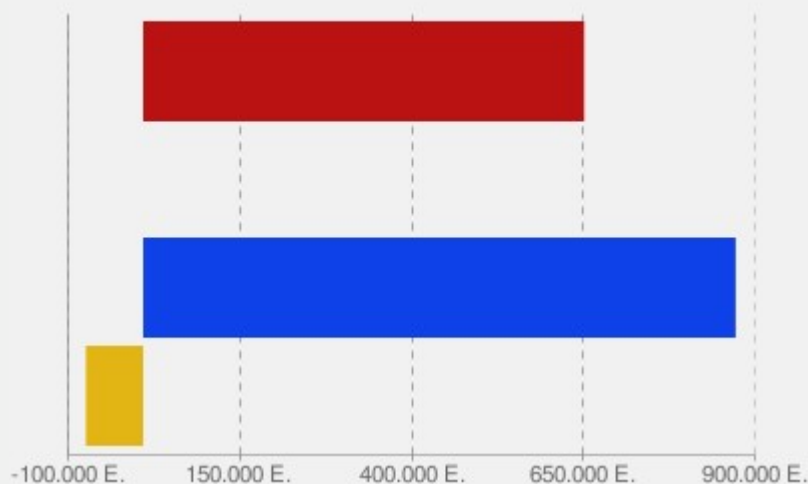
Spese da consumi			
Descrizione	Categoria	Importo	ContraZIONE possibile
ristorante	Viaggi. ristorazione. alberghi	200,00	200,00
Svago	Svago e hobby	300,00	200,00
scuola libri corsi	Istruzione	2.000,00	0,00
Vestiti	Abbigliamento	2.000,00	1.000,00
Telefono e telefonini	Comunicazioni	200,00	0,00
Benzina manutenzione auto	Esercizio auto	4.000,00	1.000,00
Riparazioni	Riparazioni	200,00	100,00
Colf	Colf	600,00	300,00
rifiuti	Rifiuti	80,00	0,00
Condominio	Condominio	150,00	0,00
Acqua luce gas	Acqua. luce. gas	350,00	0,00
Manutenzione abitazioni	Manutenzione abitazione	3.000,00	1.000,00
Spese alimentari	Alimentare	1.200,00	300,00
Totale		14.280,00	4.100,00

Bilancio Patrimoniale

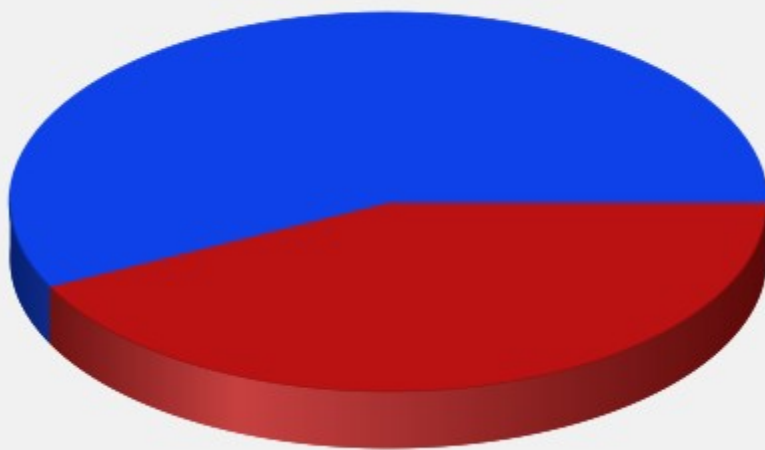
Patrimonio Familiare

Categoria	Importo	Peso
Attività Finanziarie	655.000,00	42,67%
Attività Reali	880.000,00	57,33%
Totale Attivi	1.535.000,00	100,00%
Debiti	-85.000,00	-5,54%
Patrimonio Netto	1.450.000,00	

Rappresentazione del patrimonio



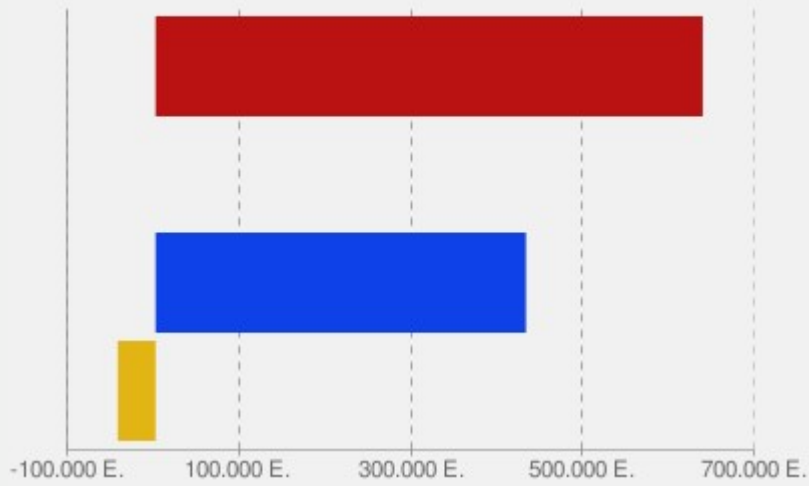
Composizione del patrimonio attivo



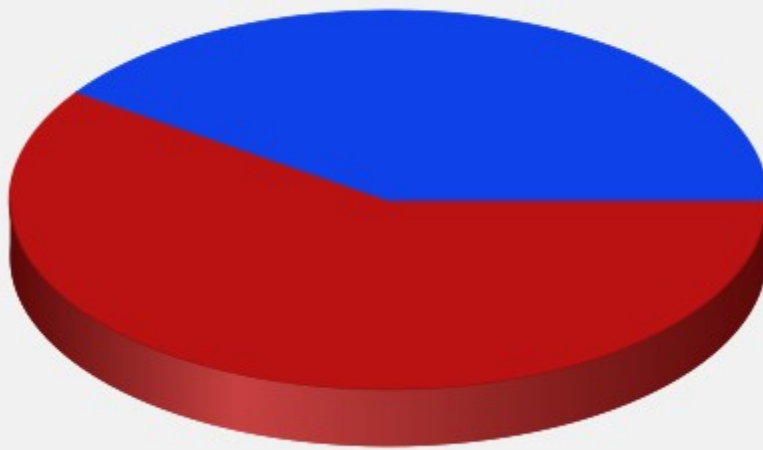
Patrimonio Per il componente: Paolo Rossi

Categoria	Importo	Peso
Attività Finanziarie	650.000,00	59,63%
Attività Reali	440.000,00	40,37%
Totale Attivi	1.090.000,00	100,00%
Debiti	-45.000,00	-4,13%
Patrimonio Netto	1.045.000,00	

Rappresentazione del patrimonio



Composizione del patrimonio attivo



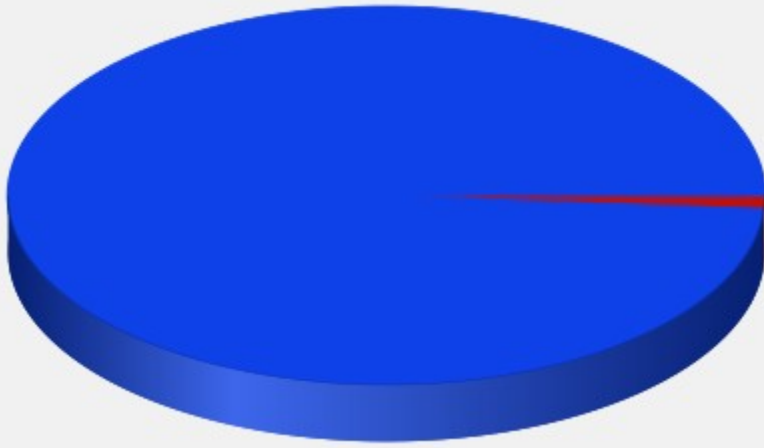
Patrimonio Per il componente: Giovanna Morelli

Categoria	Importo	Peso
Attività Finanziarie	5.000,00	1,12%
Attività Reali	440.000,00	98,88%
Totale Attivi	445.000,00	100,00%
Debiti	-40.000,00	-8,99%
Patrimonio Netto	405.000,00	

Rappresentazione del patrimonio



Composizione del patrimonio attivo



Patrimonio Per il componente: Mario Rossi

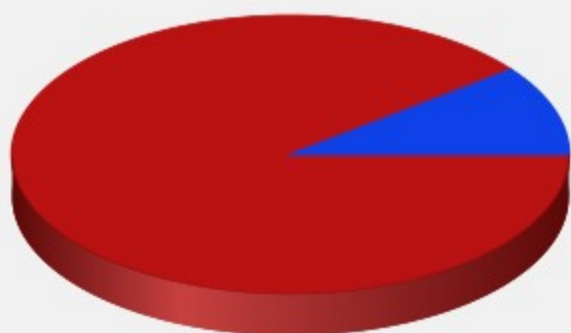
Categoria	Importo	Peso
-----------	---------	------

Bilancio Conto Economico

Bilancio Familiare

Categoria	Entrate	Uscite	Peso
Redditi da Lavoro	128.700,00	0,00	89,56%
Proventi Finanziari	15.000,00	0,00	10,44%
Oneri Finanziari	0,00	5.640,00	4,17%
Imposte	0,00	44.610,64	32,95%
Assicurazioni	0,00	12.780,00	9,44%
Consumi Indispensabili	0,00	45.160,00	33,36%
Consumi Comprimitabili	0,00	27.200,00	20,09%
Totale	143.700,00	135.390,64	
Risparmio	8.309,35		5,78%
Quota capitale ratei di rimborso	5.160,00		3,59%
Risparmio Eccedente	3.149,35		2,19%

Entrate



Uscite

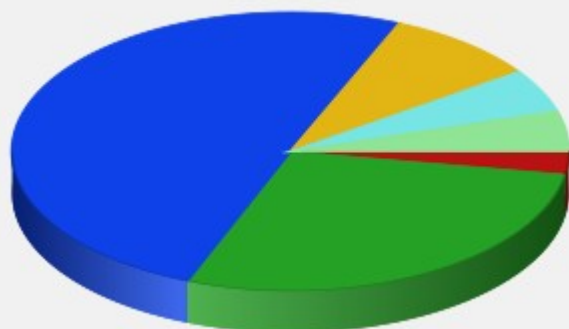


Bilancio risparmio

Bilancio Risparmio

Descrizione	Entrate	Uscite	%
Reddito lordo	143.700,00		100,00%
Contributi		3.801,98	2,65%
Imposte		40.808,65	28,40%
Reddito netto	99.089,35		68,96%
Tenore di vita		72.360,00	50,35%
Risparmio potenziale	26.729,35		18,60%
Assicurazioni		12.780,00	8,89%
Rata mutuo abitazione di proprietà		7.200,00	5,01%
Risparmio disponibile	6.749,35		4,70%

Risparmio disponibile



Bilancio consumi

Categoria	Importo annuo▼	Peso Relativo▼	Importo Medio▼	Scostamento▼
Abbigliamento	24.000,00	26,44%	11.835,82	102,77%
Alimentare	14.400,00	15,86%	6.661,41	116,17%
assicurazioni	12.780,00	14,08%	0,00	0,00%
Colf	7.200,00	7,93%	1.105,41	551,34%
oneri finanziari	5.640,00	6,21%	0,00	0,00%
Acqua. luce. gas	4.200,00	4,63%	3.592,86	16,90%
Esercizio auto	4.000,00	4,41%	6.104,52	-34,47%
Svago e hobby	3.600,00	3,97%	7.675,08	-53,09%
Manutenzione abitazione	3.000,00	3,30%	6.855,61	-56,24%
Comunicazioni	2.400,00	2,64%	1.833,55	30,89%
Riparazioni	2.400,00	2,64%	650,73	268,81%
Viaggi. ristorazione. alberghi	2.400,00	2,64%	16.545,45	-85,49%
Istruzione	2.000,00	2,20%	762,34	162,35%
Condominio	1.800,00	1,98%	598,86	200,57%
Rifiuti	960,00	1,06%	557,35	72,24%
TOTALE	90.780,00	100,00%		

Bilancio indebitamento

Leverage	Patrimonio netto + Debiti /	1.535.000,00	105,86%
	Patrimonio netto	1.450.000,00	
Indice di attività	Oneri finanziari /	5.640,00	5,69%
	Redditi	99.089,35	
Sostenibilità	Rate di rimborso debito /	10.800,00	10,90%
	Totale Redditi	99.089,35	
Copertura debiti	Totale Redditi /	99.089,35	116,58%
	Totale Debiti	85.000,00	

Bilancio pressione fiscale

Bilancio familiare	
Importo complessivo redditi lordi	143.700,00
Contributi Previdenziali	3.801,98
Tasse Irpef	39.077,13
Tasse Locali	1.731,52
Totale imposte IRPEF e contributi	44.610,64
Importo complessivo redditi netti	99.089,35
Totale imposte e contributi	31,04%
Vantaggi fiscali	
per carichi di famiglia	611,11
per interessi passivi mutuo	798,00
per premi di assicurazione	245,31
per spesa istruzione	380,00
Totale	2.034,43